

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR VERKOOP, LEVERING, INSTALLATIE/MONTAGE EN SERVICE & ONDERHOUD VAN SWEGON NEDERLAND B.V.

gevestigd aan de Tielenstraat 19 te Waalwijk en de aan haar gelieerde bedrijven. Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Brabant (Tilburg) onder nummer 17260502.

Onder Swegon NL wordt in deze Algemene Voorwaarden Swegon Nederland B.V. te Waalwijk verstaan, waartoe behoren Holland Conditioning Parkeersystemen B.V. - Waalwijk (h.o.d.n. HC PS alsmede HC TS), HC KP B.V. - Waalwijk, Barcol-Air B.V. - Purmerend (h.o.d.n. Barcol-Air), Inatherm B.V. - Waalwijk (h.o.d.n. Inatherm), Liberty Air Handling B.V. / Rosenberg Ventilatoren B.V. - Den Dolder (h.o.d.n. Rosenberg NL, Rosenberg Ventilatoren, Liberty Air Handling Units alsmede Liberty Air Handling), Parking Ventilation Equipment Ltd - Brighouse UK (h.o.d.n. PVE) alsmede de aan deze entiteiten thans of in de toekomst gelieerde ondernemingen. Voor UltimAir B.V. te Berkel en Rodenrijs gelden aanvullende eigen voorwaarden. Deze Algemene Voorwaarden betreffen verkoop, levering, installatie/montage, service en onderhoud.

1. Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- Swegon NL: HC PS, HC KP, PVE, Barcol-Air, HC TS, Inatherm, Rosenberg NL, Rosenberg Ventilatoren, Liberty Air Handling Units, Liberty Air Handling en aan deze entiteiten thans of in de toekomst gelieerde ondernemingen.
- Offerte: een, al dan niet voorafgaand aan de totstandkoming van een Overeenkomst, schriftelijke aanbieding van Swegon NL, inhoudende een inschatting van de te verrichten activiteiten, en/of aan de te leveren Producten en de daaraan verbonden kosten.
- Levering: in geval van roerende zaken, de feitelijke ter beschikkingstelling aan de Afnemer of eindgebruiker en in geval van diensten, de uitvoering daarvan.
- Afnemer: onder afnemer wordt in deze voorwaarden verstaan de opdrachtgever of koper die met Swegon NL een overeenkomst aangaat of wil aangaan of aan wie Swegon NL een aanbieding doet over levering of prestaties verricht;
- Product(en): roerende zaken, vermogensrechten of delen daarvan verkocht en geleverd door Swegon NL aan de Afnemer, en/of diensten verricht door Swegon NL, zoals installatie/montage, software, onderhoud, service, reparatie, advies en inspectie.

2. Toepasselijke voorwaarden

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle door Swegon NL gedane Offertes en op alle door Swegon NL met de Afnemer gesloten overeenkomsten betreffende Product(en) alsmede op alle betalingen aan Swegon NL. Afwijkende bedingen binden Swegon NL slechts na akkoordbevinding harerzijds en alleen voor de overeenkomst waarop de akkoordbevinding betrekking heeft.
- Algemene (inkoop) voorwaarden van Afnemer zijn in geen geval van toepassing op de overeenkomst tussen Swegon NL en Afnemer en worden hierbij nadrukkelijk van de hand gewezen.

3. Intellectueel eigendom

- Alle roerende zaken, modellen, tekeningen, documenten, informatie etc. waarop een intellectueel eigendom rust, welke aan de Afnemer door Swegon NL ter beschikking zijn gesteld, zullen onderworpen blijven aan het intellectueel eigendomsrecht van de oorspronkelijke eigenaar. De Afnemer verbindt zich alle knowhow, documenten, informatiedragers, informatie etc., die via Swegon NL verkregen is, vertrouwelijk te behandelen en alle intellectuele eigendomsrechten te respecteren.
- De Afnemer is gehouden Swegon NL te vrijwaren en haar schadeloos te stellen van aanspraken tot schadevergoeding, welke derden ten laste van Swegon NL mochten maken, indien de schade van derden is veroorzaakt door schending van octrooien en/of auteursrechten, door gebruik van tekeningen, gegevens, materialen of onderdelen, dan wel door toepassing van werkwijzen, welke aan Swegon NL door of vanwege de Afnemer ter uitvoering van de opdracht zijn verstrekt of voorgeschreven.

4. Totstandkoming overeenkomst

- Offertes behelzen te allen tijde een aanbod, dat bij wederzijdse aanvaarding tot de totstandkoming van een overeenkomst leidt, en is een uitnodiging om naar aanleiding daarvan in onderhandeling te treden.
- Offertes van Swegon NL zijn steeds vrijblijvend, ook als deze een termijn voor aanvaarding bevatten; een zodanige termijn heeft nimmer de strekking Swegon NL voor de gestelde termijn te binden. Indien een aanbod van Swegon NL wordt aanvaard, heeft Swegon NL het recht het aanbod binnen 2 werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen. Swegon NL is eerst gebonden na schriftelijke bevestiging van de opdracht.
- Indien door Swegon NL geen Offerte is gedaan, komt een overeenkomst eerst tot stand wanneer Swegon NL - nadat Swegon NL de order heeft ontvangen - deze bevestigt.
- Door Swegon NL aan de Afnemer bij of na de Offerte dan wel orderbevestiging ter kennis gebrachte afbeeldingen, tekeningen, gewichtsvermeldingen, technische specificaties en overige gegevens, opgenomen in prospectussen, catalogi, circulaire, advertenties en prijslijsten, hebben het karakter van een benaderende aanduiding en verbinden slechts indien nadrukkelijk schriftelijk overeengekomen.
- De Afnemer mag geen van zijn rechten of verplichtingen jegens Swegon NL aan derde partijen overdragen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Swegon NL. Dit beding heeft goederenrechtelijke werking.
- Levering van Producten welke niet in de Offerte/orderbevestiging vermeld staan leiden tot meerwerk. De kosten behorende bij deze meerwerk-Producten worden separaat in rekening gebracht tegen de gebruikelijke tarieven prijzen en/of uurtarieven. De Afnemer aanvaardt dat meerwerk kan leiden tot overschrijding van de overeengekomen (op)levertermijn(en) en zal hiervoor geen aanspraak op boete en/of schadevergoeding kunnen maken.
- Swegon NL is gerechtigd om alle tot het meerwerk behorende werkzaamheden eerst uit te voeren nadat Swegon NL hiervoor schriftelijk opdracht van de Afnemer heeft ontvangen. De met het niet-tijdig verstrekken van de opdracht verband houdende gevolgen zijn voor rekening en risico van Afnemer.
- Alle prijzen van Swegon NL zijn exclusief omzetbelasting (BTW), tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.
- Op orders tot EUR 300,- wordt een kleine ordertoeslag van EUR 50,- berekend.

5. Aanneming van werk

Naast de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden gelden voor aanneming van werk in het bijzonder de volgende voorwaarden:

- Aangaande de Offertes, aanvaarding van het aanbod, de herroeping van de aanvaarding en bevestiging van de order, zij verwezen naar de artikelen 4.1 en 4.2 van deze Algemene Voorwaarden.
- De aangeboden prijzen van Swegon NL zijn exclusief omzetbelasting (BTW), tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.
- Bij verandering in opdracht zal verrekening plaatsvinden op basis van meer- en minderwerk. Indien per saldo een minderwerk resteert wordt aan de Afnemer 10% van de minderprijs in rekening gebracht als vergoeding voor gemaakte kosten en gederfde winst indien hier sprake van is, zulks uitsluitend ter beoordeling aan Swegon NL.
- Termijnen moeten worden voldaan naarmate het werk vordert. Tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen zal termijnbetaling conform de opgave in de Offerte van Swegon NL plaatsvinden.
- Voor overschrijding der levering- en/of opleveringstermijn, welke niet aan Swegon NL is te wijten, zal generlei vergoeding verschuldigd zijn. Bij niet tijdige oplevering, welke verwijtbaar is aan Swegon NL, kan Swegon NL eerst in verzuim raken als zij schriftelijk in gebreke is gesteld en aan die ingebrekestelling geen gevolg is gegeven.
- Indien na het tijdstip van de prijsaanbieding de uitvoeringskosten en/of materiaalkosten wijzigingen ondergaan, hebben partijen recht op verrekening. Verrekening van de loonkostenwijziging zal geschieden met inachtneming van de door de overheid vastgestelde voorschriften overeenkomstig de richtlijnen ter zake verstrekt door de onderneming van de branche waartoe Swegon NL behoort. Verrekening van materiaalkosten zal geschieden op basis van gegevens van de betreffende leveranciers. De wijzigingen in de materiaalkosten zullen tot uiting worden gebracht in een percentage van de materiaalkosten, geldend op de datum van de prijsaanbieding. Als materiaalkosten-wijzigingen worden aangemerkt de verschillen in factuurprijzen, optredend tussen het tijdstip van aanbidding en het tijdstip van de uitvoering van het werk.
- Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het werk is goedgekeurd of geacht wordt te zijn goedgekeurd. Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en zodra de Afnemer zonder opneming en goedkeuring te laten plaatshebben, aan Swegon NL heeft bericht het werk voltooid te achten, dan wel het werk door de Afnemer of derden geheel of gedeeltelijk in gebruik is genomen, dan wel de Afnemer binnen acht dagen nadat Swegon NL schriftelijk aan de wederpartij heeft bericht dat het werk gereed is, niet heeft meegewerkt aan de keuring van het werk.

6. Prijs en betaling

- Elk facturatieschema wordt aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat uit in te winnen informatie de kredietwaardigheid van de Afnemer blijkt. Swegon NL is te allen tijde gerechtigd van de Afnemer een zekerheidsstelling tot haar genoegen te eisen voor de tijdige en algehele voldoening van zijn betalings- en andere verplichtingen. Swegon NL zal - voor zover mogelijk - haar betalings-aanspraken bij een kredietverzekeraar onderbrengen. Indien de kredietverzekeraar nadere voorwaarden stelt, gelden deze onverkort voor de Afnemer, ook indien dat ertoe leidt dat de overeenkomst geen doorgang kan vinden. De gevolgen hiervan zijn voor rekening en risico van de Afnemer.
- Nalatigheid van de Afnemer inzake van het afnemen van de Producten en het Swegon NL niet in de gelegenheid stellen de overeengekomen werkzaamheden te verrichten, laat de betalingsverplichting van de Afnemer onverlet.
- Indien de Afnemer op de vervaldag niet aan de betalingsverplichting heeft voldaan, is hij direct in verzuim zonder dat ingebrekestelling is vereist. In dat geval is de Afnemer aansprakelijk voor alle door Swegon NL geleden en te lijden schade.
- Bij gebreke van tijdige betaling is de Afnemer, zonder aanmaning of ingebrekestelling, rente verschuldigd gelijk aan de wettelijke handelsrente (conform artikel 6:119a van het Burgerlijk Wetboek) over het onbetaald gebleven gedeelte van de hoofdsom. De kosten van invordering, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk, zijn voor rekening van de Afnemer.
- Betalen door de Afnemer strekken eerst in mindering op eventuele rente verplichtingen, dan op eventuele invorderingskosten en overige kosten en als laatste op het (resterende) onbetaald gebleven gedeelte van de hoofdsom, tenzij Swegon NL uitdrukkelijk een andere volgorde aanwijst.

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR VERKOOP, LEVERING, INSTALLATIE/MONTAGE EN SERVICE & ONDERHOUD VAN SWEGON NEDERLAND B.V.

gevestigd aan de Tienenstraat 19 te Waalwijk en de aan haar gelieerde bedrijven. Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Brabant (Tilburg) onder nummer 17260502.

7. Levering

- De overeengekomen (op)levertermijnen zijn termijnen die bij benadering gelden en zullen nimmer zijn te beschouwen als fatale termijnen. Bij niet tijdige (op)levering moet Swegon NL derhalve schriftelijk in gebreke worden gesteld.
- Tenzij anders schriftelijk overeengekomen geschiedt levering franco op de vrachtwagen in Nederland (exclusief Waddeneilanden). Kosten voor het lossen van de Producten zijn niet bij de prijs inbegrepen. Naast het lossen dient de Afemer op de afleverlocatie voor zijn kosten zorg te dragen voor horizontaal en verticaal transport. De leveringen van Liberty Air Handling (Rosenberg ventilatoren BV) geschieden af fabriek, tenzij anders overeengekomen.
- De Afemer is verplicht de Producten waarvoor een order aan Swegon NL gegeven is, af te nemen op het overeengekomen tijdstip.
- Indien de Afemer de afname (tijdelijk) weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies, noodzakelijk voor de levering, zullen de Producten worden opgeslagen voor rekening en risico van de Afemer. De Afemer zal in dat geval alle (aanvullende) kosten aan Swegon NL vergoeden.
- De levertijd is gebaseerd op de omstandigheden die bekend waren op het moment van het sluiten van de overeenkomst en op tijdige levering van de Producten die Swegon NL voor de uitvoering van de overeenkomst heeft besteld. Indien buiten de schuld van Swegon NL een vertraging op zou treden
- (i) als gevolg van een verandering in de bedoelde werkomstandigheden of
 - (ii) als gevolg van een vertraging in de levering van materialen die tijdig voor de uitvoering van het werk door Swegon NL zijn besteld, komen Afemer en Swegon NL reeds nu overeen dat de leveringstermijn dienovereenkomstig wordt verlengd voor zover noodzakelijk.
- De door Swegon NL opgegeven levertijden zijn geen fatale termijnen. Swegon NL zal niet in verzuim zijn, dan nadat hij schriftelijk in gebreke is gesteld na afloop van de overeengekomen, of conform artikel 7.5, uitgestelde leveringstermijn en hem daarbij een redelijke termijn voor de nakoming is gegund, die onbenut is verstreken. Ook niet als het verzuim rechtens zonder ingebrekestelling of schriftelijke aanmaning of mededeling intreedt.
- Het overschrijden van de leveringstermijn zal de Afemer niet het recht geven om derden opdracht te geven verplichtingen alsnog uit te voeren, zonder
- (i) de voorafgaande schriftelijke toestemming van Swegon NL of
 - (ii) het overleggen van een onherroepelijk vonnis dat hiertoe strekt.
- Overschrijding van een (op)levertermijn geeft Afemer nimmer het recht op enigerlei schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst of enige andere actie jegens Swegon NL.

8. Niet toerekenbare tekortkomingen (overmacht)

- In deze Algemene Voorwaarden is de betekenis van overmacht iedere omstandigheid die onafhankelijk van de wil van een partij is ontstaan, zelfs indien dit ten tijde van het sluiten van de overeenkomst reeds voorzienbaar was en die blijvend of tijdelijk de uitvoering van de overeenkomst verhindert. Enkele voorbeelden hiervan zijn: een tekort aan arbeidskrachten, een tekort aan grond- en hulpstoffen voor productie van de Producten, werkstaking, stakingen in het transport, hindering of een ongeval tijdens het transport, oorlog, oorlogsgevaar, oproer, molest, brand, waterschade, overstroming, bedrijfsbezetting, uitsluiting, energie, aardbeving of bedrijfs- of productiestoring.
- Indien Swegon NL door omstandigheden, opgenomen buiten de schuld en risicosfeer van Swegon NL, na het sluiten van de overeenkomst, tijdelijk verhindert is haar verplichtingen na te komen, is Swegon NL bevoegd de uitvoering van de overeenkomst voor de duur van de verhindering op te schorten.
- Indien Swegon NL bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan of slechts gedeeltelijk kan voldoen, is Swegon NL gerechtigd het reeds geleverde dan wel uitgevoerde/gemonteerde deel afzonderlijk te factureren en is de Afemer gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke overeenkomst.
- Indien Swegon NL door omstandigheden, opgenomen als hiervoor in 8.1, blijvend verhindert is haar verplichtingen na te komen en deze omstandigheden niet voor rekening van Swegon NL komen, is ieder van partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden voor het deel dat op dat moment nog niet is uitgevoerd en is Swegon NL gerechtigd de gemaakte kosten aan de Afemer in rekening te brengen.

9. Risico-overgang

- Alle risico's ter zake van door Swegon NL af te leveren Producten gaan over op de Afemer op het moment van aflevering. Op het moment dat de Producten in opdracht van de Afemer bij Swegon NL in opslag blijven staan omdat de leverdatum door de Afemer naar een latere datum is bijgesteld gaat de garantietermijn over op de Afemer (zie artikel 11.5).
- Producten die blijkens schriftelijke bevestiging van Swegon NL franco worden geleverd reizen voor rekening en risico van Swegon NL. Het risico van molest is steeds voor rekening van de Afemer.
- Producten die anders dan franco worden geleverd komen geheel voor rekening en risico van de Afemer. Deze dient dit risico afdoende te verzekeren.
- Ook indien Swegon NL zelf het vervoer verzorgt brengt dit geen wijziging in het bepaalde van artikel 9.1 en 9.2.

10. Eigendomsvoorbehoud en retentierecht

- Zolang de wederpartij niet het volledige bedrag van de vordering met eventuele bijkomende kosten en een eventuele vordering tot schadevergoeding van Swegon NL wegens toerekenbare tekortkoming van de Afemer heeft voldaan, of daarvoor genoegzaam een zekerheid heeft gesteld, behoudt Swegon NL zich het juridisch eigendom van de Producten voor. Behoudens afwijkende bedingen als bedoeld in artikel 2.1 van deze Algemene Voorwaarden, behoudt Swegon NL zich het juridisch eigendom van de Producten eveneens voor, indien de wederpartij nog niet aan zijn reeds bestaande verplichtingen, voortvloeiende uit de overeenkomsten krachtens welke Swegon NL naast de levering werkzaamheden heeft verricht of zal verrichten, dan wel voortvloeiend uit tekortschieten van de Afemer in de nakoming van een overeenkomst als voornoemd, jegens Swegon NL heeft voldaan of daarvoor genoegzame zekerheid heeft gesteld. Het juridisch eigendom gaat over op de Afemer zodra de Afemer aan haar verplichtingen als voornoemd jegens Swegon NL heeft voldaan.

- Voor toepassing van het in het eerste lid van dit artikel bepaalde, wordt, tenzij anders is overeengekomen, in de zin als bedoeld in artikel 2 lid 1 van deze Algemene Voorwaarden, elke betaling, die zou kunnen worden toegerekend op twee of meer verbintenissen van de Afemer jegens Swegon NL, in de eerste plaats toegerekend op de door Swegon NL aan te wijzen verbintenis(sen), waarvoor het in lid 1 van dit artikel genoemde eigendomsvoorbehoud niet geldt. Door of vanwege Swegon NL verstrekte betalingsoverzichten, aanmaningen e.d. kunnen niet worden aangemerkt als een aanwijzing als bedoeld in de vorige zin, tenzij Swegon NL nadrukkelijk anders verklaart.
- Indien er gerede twijfel bij Swegon NL bestaat omtrent de betalingscapaciteiten van de Afemer, is Swegon NL bevoegd haar werkzaamheden op te schorten, totdat de Afemer genoegzame zekerheid voor de betaling heeft verschaft. De Afemer is aansprakelijk voor de door Swegon NL en anderen door deze vertraging geleden schade.
- Zolang de geleverde Producten nog niet volledig betaald zijn, is de Afemer niet bevoegd de Producten door te verkopen, te leveren of te veranderen of op andere wijze, onder welke titel ook, al dan niet om niet en al dan niet in gebruik, aan een ander over te dragen of te zijner beschikking te stellen.
- Swegon NL is bevoegd om de nakoming van de verplichting tot afgifte op te schorten - heeft het recht van retentie - totdat de vordering van Swegon NL volledig is voldaan.
- Als Swegon NL geen beroep kan doen op haar eigendomsvoorbehoud omdat de geleverde Producten zijn vermengd of vervormd, is de Afemer verplicht de nieuw gevormde zaken aan Swegon NL op eerste verzoek te verpanden en mee te werken aan de vestiging van het pandrecht. Indien daartoe een separate akte moet worden opgemaakt, stemt Afemer daar bij voorbaat mee in en zal daaraan zijn volledige, onvoorwaardelijke medewerking verlenen.

11. Aansprakelijkheid/garanties

- Na de dag, waarop het werk overeenkomstig het bepaalde in artikel 5.7 van deze Algemene Voorwaarden als opgeleverd wordt beschouwd, of als het Product is geleverd en indien van toepassing in bedrijf is gesteld, is Swegon NL niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk of het Product.
- Het in 11.1 bepaalde geldt uitzondering:
- indien het geval, voorzien in artikel 7:760 lid 1 BW (ondeugdelijke uitvoering van het werk) zich voordoet;
 - indien het werk of enig onderdeel daarvan door schuld van Swegon NL haar leverancier, haar onderaannemer of haar personeel, een verborgen gebrek bevat en aan Swegon NL van zodanig verborgen gebrek binnen redelijke termijn na de ontdekking mededeling is gedaan.
- Een gebrek als bedoeld in artikel 11.2 is slechts dan als een verborgen gebrek aan te merken, indien het ondanks nauwlettend toezicht tijdens de uitvoering dan wel bij de opname van het werk, door de directie van de Afemer redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden.
- De rechtsvordering uit hoofde van een verborgen gebrek is niet ontvankelijk, indien zij wordt ingesteld na verloop van 5 jaren na de in artikel 11.1 bedoelde dag.
- Swegon NL verstrekt een garantie van twaalf maanden na (op)levering. Echter na verloop van de eerste 6 maanden zullen arbeidskosten en voorrijkosten in rekening gebracht worden voor reparatie of vervanging; ook gedurende de garantietermijn is deugdelijk onderhoud een vereiste om aanspraak te kunnen maken op de garantie.
- De uit dit artikel voortvloeiende verplichtingen voor Swegon NL vervallen, indien:
- de Afemer zelf wijzigingen in of reparaties aan het Product verricht of door derden, anders dan door Swegon NL aangewezen derden, laat verrichten;
 - de Afemer het geleverde op onoordeelkundige wijze behandelt of onderhoudt;
 - de Afemer geen deugdelijk onderhoud door een daarvoor bevoegde organisatie laat verzorgen;
 - de Afemer enige uit de overeenkomst met Swegon NL voortvloeiende verplichtingen niet nakomt;
 - de Afemer in gebreke is gebleven in de nakoming van enige verplichting uit de overeenkomst (daarbij inbegrepen zijn (betalings-)verplichting).
- Swegon NL is nimmer verplicht tot vergoeding van gevolg- en/of bedrijfsschade, door welke oorzaak ook ontstaan, daaronder begrepen de vertraging in de oplevering van het werk, tenzij en voor zover de aansprakelijkheid van Swegon NL is verzekerd en de verzekeraar dekking geeft. Voor gevolg- en bedrijfsschade geldt bovendien dat de aansprakelijkheid van Swegon NL is beperkt tot het bedrag van de overeengekomen opdracht.
- Swegon NL is niet tot enige uitkering aan de Afemer gehouden ingeval van vermissing, diefstal of beschadiging van de Producten, tenzij de oorzaak daarvan bestaat uit opzet of grove schuld aan de zijde van Swegon NL.
- In alle gevallen waarin Swegon NL een beroep op het hierboven vermelde toekomt, kunnen haar eventueel aangesproken werknemers hierop eveneens een beroep doen.
- De Afemer is gehouden voor de objecten, waar de opdracht betrekking op heeft, een (opstal-) verzekering af te sluiten tegen brand- of stormschade, voor welke soort schade Swegon NL nimmer aansprakelijk is.
- Indien Swegon NL onderaannemer is, draagt de Afemer het risico van ontvreemding, vervuiling, brand of beschadiging van Producten, gereedschappen of materialen van Swegon NL, zodra deze zich op het werk bevinden.
- In het geval de Afemer uitvoering van de betreffende werkzaamheden niet conform de standaarden en richtlijnen van Swegon NL verlangt, is Swegon NL niet gehouden deze werkzaamheden uit te voeren, terwijl in het geval Swegon NL de betreffende werkzaamheden - ondanks waarschuwing aan de Afemer - wel zou uitvoeren, Swegon NL niet aansprakelijk is voor werk door haar uitgevoerd op deze gronden.
- Indien materialen voor het werk worden geleverd door de Afemer, dan wel door deze of namens hem het gebruik van bepaalde materialen wordt bedongen, is Swegon NL niet aansprakelijk voor gebreken, die door het gebruik van die materialen ontstaan, noch voor de dientengevolge optredende schade, hetzij aan het werk, hetzij door vertraging in de werkzaamheden, tenzij nadrukkelijk wordt verklaard dat zij de Afemer van de bedoelde aansprakelijkheid ontslaat. Swegon NL is gerechtigd de schade die zij hierdoor lijdt op de Afemer te verhalen.

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR VERKOOP, LEVERING, INSTALLATIE/MONTAGE EN SERVICE & ONDERHOUD VAN SWEGON NEDERLAND B.V.

gevestigd aan de Tienenstraat 19 te Waalwijk en de aan haar gelieerde bedrijven. Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Brabant (Tilburg) onder nummer 17260502.

12. Planning, transport en montage

De Afnemer is verplicht de hierna volgende randvoorwaarden - die met name de bouwplaats betreffen - te scheppen en neemt de hieronder vermelde verplichtingen op zich:

- 12.1 Alvorens Swegon NL haar voorbereidende en uitvoerende werkzaamheden kan starten, dient zij door de Afnemer in het bezit te zijn gesteld van een schriftelijke opdracht waarmee Swegon NL heeft ingestemd, alsook alle voor het werk benodigde definitieve bouwkundige en installatietekeningen in dwg-formaat. Hierop dient minimaal compleet gemaatvoerd te zijn aangegeven: aansluitingen op bouwkundige voorzieningen zoals o.a. wanden, sparingen, plafonds en gevels. Indien apparatuur van derden door Swegon NL ingebouwd wordt dient ook de positie van de in te bouwen apparatuur en voorzieningen met bijbehorend renvoi en Productiefbladen en aansluitposities op installaties van derden opgegeven te worden. De planning wordt voor opdrachtverstrekking gezamenlijk schriftelijk overeengekomen. Indien de planning na opdrachtverstrekking door de Afnemer of door derden wordt gewijzigd zijn de (financiële) consequenties niet voor rekening van Swegon NL.
- 12.2 De Afnemer zal er zorg voor dragen dat het personeel van Swegon NL direct na aankomst op de werklocatie zijn werkzaamheden zonder oponthoud kan beginnen en deze tijdens reguliere werktijden - en indien overeengekomen buiten reguliere werktijden - kan verrichten.
- 12.3 Tenzij anders schriftelijk overeengekomen geschiedt levering franco op de vrachtwagen in Nederland (exclusief Waddeneilanden). Kosten voor het lossen van de Producten zijn niet bij de prijs inbegrepen. Naast het lossen dient de Afnemer op de afleverlocatie voor zijn kosten zorg te dragen voor horizontaal en verticaal transport.
- 12.4 Indien van toepassing, dienen voor verticaal transport (bouw)liften en (bouw)kranen kosteloos ter beschikking te staan, welke geschikt zijn voor pallets met een afmeting van 2500 x 1200 millimeter (zijnde L x B), alsook voor bundels tot een lengte van 4500 millimeter. Indien van toepassing dient ten behoeve van horizontaal transport een vrije gevelopening van voldoende grootte aanwezig te zijn, welke is voorzien van een beveiligde laad- en losvoorziening, geschikt voor pallets en palletwagens.
- 12.5 Indien van toepassing wordt uitgegaan van afhanghoogten welke met standaard werksteigers met een maximale werkhoogte tot 4 meter gerealiseerd kunnen worden.
- 12.6 Indien van toepassing verleent de Afnemer voldoende hulp bij het lossen en de opslag van de aan te voeren materialen.
- 12.7 Voor de opslag van materialen en hulpmaterieel dient een droge, goed afsluitbare ruimte aanwezig te zijn.
- 12.8 Bij de aanvoer van materialen in containers dient een ruime, goed bereikbare, vlakke plaats ter beschikking te worden gesteld voor het plaatsen van zoveel containers als het werk verlangt.
- 12.9 Eventueel benodigd steigerwerk voor een werkhoogte hoger dan 4 meter, dient door de Afnemer gebruiksklaar te worden opgesteld en te worden verwijderd.
- 12.10 Alle noodzakelijke en gebruikelijke hulpkrachten, gereedschappen, materialen en machines (daarbij inbegrepen brandstof, schoonmaak, bouwkeet, gas, water, verlichting, elektriciteit, perslucht, stoom en toebehoren) alsmede testapparatuur en meetapparatuur, zoals gewoonlijk wordt gebruikt in het bedrijf van de Afnemer of de eindgebruiker wordt tijdig en op de werkvloer aan Swegon NL ter beschikking gesteld.
- 12.11 Al het hiervoor genoemde, wordt door de Afnemer gratis en tijdig ter beschikking gesteld.
- 12.12 De te bewerken ruimten/parkeergarages dienen schoon en geheel ontruimd, wind- en waterdicht, goed verlicht en goed bereikbaar, dus geheel "werkbaar" ter beschikking te worden gesteld.
- 12.13 Indien van toepassing moet het aanbrengen van peilmaten en/of stramienen, alsmede uitpassen van de hoogte en afschat in de vloeren voltooid zijn voordat Swegon NL met haar werkzaamheden aanvangt.
- 12.14 Indien van toepassing dienen de wanden en plafonds zodanig te zijn, dat zonder enige voorbehandeling, bewerking kan plaatsvinden. De Afnemer is uitdrukkelijk verantwoordelijk voor de geschiktheid van de ondergrond voor de overeengekomen bewerking.
- 12.15 De Afnemer draagt er zorg voor dat alle noodzakelijke veiligheids- en voorzorgsmaatregelen zijn genomen en in acht worden gehouden ten einde te voldoen aan de wettelijke voorschriften en de aanvullende voorschriften/voorwaarden van Swegon NL.
- 12.16 Het bouwval is voor rekening en risico van de Afnemer, die ook voor afdoende opslag en afvoer zal zorgdragen.

13. Software

- 13.1 De Afnemer staat ervoor in dat door terbeschikkingstelling aan Swegon NL van documentatie en gegevens en door gebruik van het aldus ter beschikking gestelde, geen inbreuk wordt gemaakt op rechten, hoe ook genaamd, van derden. De Afnemer vrijwaart Swegon NL van alle aanspraken van derden ter zake.
- 13.2 Op alle door Swegon NL ter beschikking van de klant gestelde software, informatie en/of knowhow behoudt Swegon NL alle intellectuele eigendomsrechten voor.
- 13.3 Zonder schriftelijke toestemming van Swegon NL is het de Afnemer niet toegestaan van Swegon NL ontvangen software, informatie en/of knowhow (om niet of tegen betaling) ter beschikking van derden te stellen of te doen stellen.
- 13.4 Van door Swegon NL ter beschikking gestelde software verkrijgt de Afnemer slechts het gebruiksrecht.
- 13.5 Bij beëindiging van het gebruik van door Swegon NL ter beschikking gestelde software is de Afnemer gehouden alle informatiedragers, waarop deze software is geïnstalleerd en geregistreerd aanstonds, om niet, aan Swegon NL ter beschikking te stellen, dan wel indien dit technisch niet mogelijk is, de software en de registratie van deze informatiedragers te verwijderen.
- 13.6 De Afnemer zal zich onthouden van iedere inbreuk op het auteursrecht van Swegon NL en is gehouden, al zodanige maatregelen te treffen als nodig zijn om inbreuk door derden te voorkomen en voorts om door hen geconstateerde inbreuk door derden aanstonds aan Swegon NL te melden.
- 13.7 De Afnemer verbindt zich, door Swegon NL geleverde software slechts te gebruiken voor het doel, waartoe deze is vervaardigd, uitsluitend binnen en ten behoeve van het eigen bedrijf en/of de eigen praktijk.
- 13.8 De Afnemer zal zich ervan onthouden toegang tot het programma te verkrijgen, de inhoud van het programma te wijzigen of aan te passen, dan wel deze inhoud op enigerlei wijze zichtbaar te maken, tenzij dit noodzakelijk is in verband met het in het vorige lid bedoelde gebruik.
- 13.9 De Afnemer verbindt zich door hem gewenste aanpassingen in de software door Swegon NL uit te laten voeren.
- 13.10 In geval van inbreuk door derden dan wel in geval van gebruik door hen in strijd met de voorafgaande bepalingen wordt de Afnemer, die bij zodanige inbreuk c.q. onrechtmatig gebruik betrokken is, behoudens tegenbewijs geacht te hebben gehandeld in strijd met het bepaalde in de voorgaande leden van dit artikel.
- 13.11 Voor iedere overtreding van dit artikel verbeurt de Afnemer een dadelijk opeisbare boete van EUR 25.000,- per overtreding en van EUR 5.000,- per dag, gedurende welke die overtreding voortduurt, zulks onverminderd het recht van Swegon NL volledige vergoeding van schade te vorderen, op welke schadevergoeding voormelde boete niet in mindering zal strekken of in de plaats zal treden.

14. Ontbinding

- 14.1 Onverminderd het overige in deze Algemene Voorwaarden bepaalde, kan Swegon NL de overeenkomst ontbinden, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, op het tijdstip waarop de Afnemer die de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen niet of niet volledig heeft voldaan, in staat van faillissement wordt verklaard, voorlopige surseance van betaling aanvraagt, de Wet Schuldsanering Natuurlijk Personen op hem van toepassing is, of door beslaglegging, ondercuratelestelling of anderszins de beschikkingsbevoegdheid over zijn vermogen of delen ervan verliest, ook als de curator of de bewindvoerder de uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen als boedelschuld erkent.
- 14.2 Bij ontbinding ontstaan op grond van art. 6:271 BW – voor zover de verbintenissen reeds zijn nagekomen worden over en weer bestaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar. De Afnemer is aansprakelijk voor alle door Swegon NL geleden schade.
- 14.3 Indien de Afnemer niet, niet tijdig of niet behoorlijk voldoet aan de verplichtingen, die uit een met Swegon NL gesloten overeenkomst voortvloeien alsmede ingeval van opschorting van betalingen, stillegging of liquidatie van de zaken van de Afnemer of diens overlijden, is Swegon NL gerechtigd voor verdere werkzaamheden en leveringen vooruitbetaling te eisen ofwel de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat ingebrekestelling is vereist en het door Swegon NL geleverde, voor zover dat nog niet is betaald, terug te vorderen dan wel betaling voor het uitgevoerde deel van de overeenkomst te vorderen. In deze gevallen worden over en weer bestaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar en is de Afnemer aansprakelijk voor alle door Swegon NL geleden schade.

15. Reclames

- 15.1 Klachten, ongeacht of deze betrekking hebben op door Swegon NL gedane of niet gedane werkzaamheden, op geleverde Producten, of op Swegon NL facturen, moeten bij Swegon NL schriftelijk worden ingediend zo spoedig mogelijk als redelijkerwijs mogelijk is, mede om Swegon NL in staat te stellen de gegrondheid van de oorzaak van de klacht(en) na te trekken en een mogelijke oplossing aan te dragen.
- 15.2 Indien de Producten niet aan de overeenkomst beantwoorden, is Swegon NL slechts gehouden om het ontbrekende gedeelte te leveren of indien tijdens de opdrachtverstrekking overeengekomen, te monteren, de geleverde Producten te vervangen of te herstellen, of de prijs aan de Afnemer terug te betalen tegen terug levering van de Producten, zulks ter keuze van Swegon NL.
- 15.3 De Producten mogen niet door de Afnemer worden teruggestuurd zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Swegon NL. Het verlenen van voornoemde toestemming impliceert niet de erkenning dat de klacht gerechtvaardigd is. Na verkregen toestemming moeten de zaken - tenzij deze beschadigd ontvangen zijn - in ongeschonden staat, in originele verpakking, op kosten van de wederpartij aan Swegon NL worden terugbezorgd. De retour gezonden goederen worden gecrediteerd onder inhouding van een percentage van de verkoopprijs met een minimum van EUR 50,-. Speciaal vervaardigde of bestelde goederen kunnen nimmer retour gezonden worden.
- 15.4 Zolang Swegon NL niet akkoord is met de terugzending, of zolang de klacht door Swegon NL niet is geaccepteerd, blijft de betalingsverplichting van de Afnemer in stand.

16. Geschillen

- 16.1 Op alle met Swegon NL gesloten overeenkomsten en op eventueel nadere, door uitvoering/levering daarvan, gesloten overeenkomsten, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.
- 16.2 Alle uit de hiervoor bedoelde overeenkomst voortvloeiende geschillen zullen uitsluitend worden berecht door de bevoegde rechter te 's-Hertogenbosch - onverminderd de bevoegdheid van een andere rechter ter zake van voorlopige, conservatoir of executoriale maatregel.